

# 5 Investointiosa

INVESTOINNIT	eur	eur	eur	tot eur				eur
	TA 2023	TA muutos	TA + MTA 2023	TOT 1-8/2023	Tot. %	Arvioitu alkamis-aika	Arvioitu valmistumis-aika	TPE 2023
<b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>								
Muut pitkävaikutteiset menot yhteensä	0	0	0	0	0,0 %			0
<b>Osakkeet</b>								
Osakkeet yhteensä	0	0	0	0	0,0 %			0
<b>Maa- ja vesialueet</b>								
Maa-alueiden hankinnat	-1 000 000	0	-1 000 000	-11 844	1,2 %			-1 000 000
Maa-alueiden myynnit (sis. myyntivoiton)	0	0	0	27 818	0,0 %			27 818
<b>Maa- ja vesialueet yhteensä</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>15 974</b>	<b>0,0 %</b>			<b>-972 182</b>
<b>Kiinteistöhankeet</b>								
Narvan koulu	-50 000	0	-50 000	-12 774	25,5 %			-50 000
Terveysasema	-40 000	0	-40 000	-5 310	13,3 %			-40 000
Vesilahden kirjasto Lähde	-30 000	0	-30 000	-22 595	75,3 %			-30 000
Yhtenäiskoulu	-250 000	0	-250 000	-31 597	12,6 %		31.12.2023	-250 000
Yhteiskoulun lukitusten uusiminen	0	0	0	-1 030	0,0 %			-1 030
Ylämäen koulu	-75 000	0	-75 000	-738	1,0 %		31.12.2023	-75 000
Satumetsän päiväkot	-20 000	0	-20 000	-13 456	67,3 %		31.12.2023	-20 000
Peiponpellon päiväkot	-40 000	0	-40 000	-18 059	45,1 %		31.12.2023	-40 000
Kaakilanmutka yritys-halli	-700 000	0	-700 000	0	0,0 %			-200 000
Torin rakennukset	-150 000	0	-150 000	-137 933	92,0 %			-150 000
Lammashiemen kunnostus	-20 000	0	-20 000	0	0,0 %			-20 000
Varikko	-30 000	0	-30 000	0	0,0 %			-30 000
Tapola	-50 000	0	-50 000	0	0,0 %			-50 000
Ristiveräjä	-50 000	0	-50 000	0	0,0 %			-50 000
Uusi päiväkot	-150 000	0	-150 000	-5 275	3,5 %			-30 000
<b>Kiinteistöhankeet yhteensä</b>	<b>-1 655 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 655 000</b>	<b>-248 767</b>	<b>15,0 %</b>			<b>-1 036 030</b>

	TA 2023	TA muutos	TA + MTA 2023	TOT 1-8/2023	Tot. %	Arvioitu alkamis-aika	Arvioitu valmistumis-aika	TPE 2023
<b>Kaavateiden rakentamiskohteet (15% menojäännös)</b>								
Järvenrannan maankäyttösopimukset (mukaan lukien Jyrkkätie)	-50 000	0	-50 000	-6 090	12,2 %		31.12.2023	-6 090
Kaavateiden päällystäminen	-100 000	0	-100 000	-50 531	50,5 %		31.12.2023	-100 000
Kuusiston tien infra	-50 000	0	-50 000	0	0,0 %		31.12.2023	0
Metsäantereen alue	-1 600 000	0	-1 600 000	-435 400	27,2 %			-1 100 000
Palvelukeskusalueen kunnallistekniikka	0	0	0	-25 176	0,0 %			-25 000
Tievalaistus	-250 000	0	-250 000	-2 924	1,2 %		31.12.2023	-250 000
Ammánhaudanmäki/kaavatiet	-150 000	0	-150 000	0	0,0 %			-100 000
Petäjärnteen ja kielonrinteen tien korjaus + alueen siistiminen	-100 000	0	-100 000	-112 300	112,3 %			-112 300
Kevyenliikenteen väylän suunnittelu Lempäälään	-150 000	0	-150 000	-60 751	40,5 %			-150 000
Suomelan alueen katuvalaistus	-50 000	0	-50 000	-240	0,5 %			-30 000
Suomelan kaavatiet	-120 000	0	-120 000	0	0,0 %			-100 000
Hovin kulma tiet	-50 000	0	-50 000	-8 344	16,7 %			-70 000
<b>Kaavatiet yhteensä</b>	<b>-2 670 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 670 000</b>	<b>-701 756</b>	<b>26,3 %</b>			<b>-2 043 390</b>
<b>Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet</b>								
Leikkivälit	-50 000	0	-50 000	-12 767	25,5 %			-40 000
Sähköautojen latauspisteet	-30 000	0	-30 000	-8 875	29,6 %			-15 000
Ympäristön viihtyvyyden parantaminen	-20 000	0	-20 000	-48 138	240,7 %			-50 000
Kuituverkko	-123 750	0	-123 750	0	0,0 %			-250 000
<b>Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet yhteensä</b>	<b>-223 750</b>	<b>0</b>	<b>-223 750</b>	<b>-69 780</b>	<b>31,2 %</b>			<b>-355 000</b>

	TA 2023	TA muutos	TA + MTA 2023	TOT 1-8/2023	Tot. %	Arvioitu alkamis- aika	Arvioitu valmistumis- aika	TPE 2023
<b>Vesi- ja viemärilaitos</b>								
Järvenrannan maankäyttösopimukset (mukaan lukien Jyrkkätie, vesi- ja viemäri)	-50 000	0	-50 000	-4 582	9,2 %		31.12.2023	-4 582
Jätevesipumppaamot	-100 000	0	-100 000	-5 090	5,1 %		31.12.2023	-100 000
Kuusistontien kunnallistekniikka (vesi ja viemäri)	-50 000	0	-50 000	0	0,0 %		31.12.2023	0
Metsämantereen alue	-500 000	0	-500 000	-188 978	37,8 %			-400 000
Viemäriverkoston saneeraus	-200 000	0	-200 000	-14 881	7,4 %		31.12.2023	-30 000
Vesijohtoverkoston saneeraus	-30 000	0	-30 000	-654	2,2 %			-200 000
Muut/kunnallistekniikka	-30 000	0	-30 000	-5 133	17,1 %		31.12.2023	-30 000
Siirtoviemäri	-61 000	0	-61 000	-61 000	100,0 %		31.12.2023	-110 000
Ämmänhaudanmäki/kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri)	0	0	0	-3 300	0,0 %			0
Hovinkulma vesihuolto	-30 000	0	-30 000	-3 331	11,1 %			-30 000
<b>Vesi- ja viemärilaitos yhteensä</b>	<b>-1 051 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 051 000</b>	<b>-286 950</b>	<b>27,3 %</b>			<b>-904 582</b>
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä</b>	<b>-3 944 750</b>	<b>0</b>	<b>-3 944 750</b>	<b>-1 058 487</b>	<b>26,8 %</b>			<b>-3 302 972</b>
<b>Koneet ja kalusto</b>								
Kiinteistötraktori / pienkuormaaja	-80 000	0	-80 000	-54 442	68,1 %			-80 000
<b>Koneet ja kalusto yhteensä</b>	<b>-80 000</b>	<b>0</b>	<b>-80 000</b>	<b>-54 442</b>	<b>0,0 %</b>			<b>-80 000</b>
<b>Investointimenot</b>	<b>-6 679 750</b>	<b>0</b>	<b>-6 679 750</b>	<b>-1 373 539</b>	<b>20,6 %</b>			<b>-5 417 972</b>
Investointien rahoitusosuudet (tulot)	0	0	0	0	0,0 %			0
Investointitulot	0	0	0	27 818	0,0 %			27 818
<b>Investoinnit yhteensä, netto</b>	<b>-6 679 750</b>	<b>0</b>	<b>-6 679 750</b>	<b>-1 345 722</b>	<b>20,1 %</b>			<b>-5 390 154</b>

Investointikulut ovat toteutuneet tammi-elokuun tilanteessa 1,4 milj. euroa (21 %). Suurimmat investointeja koskevat euromääräiset toteumat ovat toteutuneet Metsämantereen alueen kaavateissa ja kunnallistekniikassa sekä torin rakennusten investoinneissa. Investointien ennustetaan toteutuvan 5,4 milj. euroa eli alittavan talousarvion 1,3 milj. euroa.

Maa-alueiden hankintoja koskevat maanomistajaneuvottelut on käyty ja saatuja tarjouksia käsitellään toimielimissä lokakuun aikana. Kiinteistöhankeita on käynnissä ja suurimmat kuluerät ajoittuvat loppuvuoteen, suurimpana yksittäisenä hankkeena yhtenäiskoulun auditorion saneeraus ja modernisointi.

Infrahankkeiden osalta suurin osa projekteista on käynnissä. Metsämantereen kunnallistekniikan kustannuksista 600 000 euroa siirtyy vuodelle 2024 arvioitua huomattavasti suuremman louhintamäärän vuoksi. Vesi- ja viemärilaitoksen saneerausinvestoinnit on sovittu yhteistyössä Lempäälän Veden kanssa ja ne ajottuvat loppuvuoteen 2023.